

**Město Krásná Lípa
vyhlašuje na základě usnesení zastupitelstva města č. 6 - 30/2023
ze dne 4. prosince 2023**

Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2024

1) Účel dotace:

Dotace je určena pro způsobilé žadatele, kteří opravují fasády či střechy, rekonstruují oplocení v souladu s vyhlášeným programem a tím se podílí na hezkém vzhledu města Krásná Lípa.

2) Okruh způsobilých žadatelů:

- 1) na opravu fasády nebo střechy může požádat každý občan, který vlastní dům k trvalému bydlení na katastrálním území Krásná Lípa, Krásný Buk, Kyjov u Krásné Lípy, Zahrady, Vlčí Hora.
- 2) na rekonstrukci oplocení může požádat každý občan z jmenovaných katastrálních území (vlastník domu i rekreačního objektu), pouze na tu část oplocení, jež sousedí s veřejnou komunikací.

3) Důvody podpory:

Město Krásná Lípa dlouhodobě podporuje opravy fasád a střech a rekonstrukce oplocení ve městě u soukromých subjektů, které se tímto podílí na hezkém vzhledu našeho města a podporují tak celkový estetický dojem pro obyvatele i návštěvníky města Krásná Lípa.

4) V rozpočtu města Krásná Lípa pro rok 2024 bude vyčleněno 120 tis. Kč

na Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení - organizační složka 0394.

5) Kritéria pro stanovení výše dotace:

- ✓ Dotace na opravu (ne pouhý nátěr či zateplení) fasády činí 100,- Kč/m² na čelní stěnu a 50,- Kč/m² na stěny ostatní. Maximální výše dotace činí 15.000,- Kč na jeden obytný dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše dotace za každý rok se sčítají a po dosažení 15.000,- Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.
- ✓ Dotace na výměnu krytiny (ne pouhý nátěr nebo částečná oprava střechy nebo částečná oprava střechy nebo přeložení krytiny vyjma břidlice) činí 90,- Kč/m² na čelní část střechy, 40,- Kč/m² na části ostatní. Maximální výše dotace činí 15.000,- Kč na jeden obytný dům. V případě, že oprava probíhá v průběhu několika let, výše příspěvku za každý rok se sčítají a po dosažení 15.000,- Kč na jeden obytný dům není nárok na další dotaci.

www.krasnalipa.cz

- ✓ Dotace na rekonstrukci oplocení (ne pouhé natažení pletiva) činí 150,- Kč/bm. Maximální výše této dotace činí 4.000,- Kč. Tato dotace může být přiznána při výměně původního plotu za nové oplocení (při případné opravě stávajícího plaňkového oplocení musí být vyměněno min. 70 % dřevěných částí). Dotace nebude přiznána na prostou zeď (cihlovou, betonovou, ...) Tato dotace není určena na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.

6) Lhůta pro podání žádosti: nejdříve 30 dní po vyvěšení dotačního programu na úřední desce MěÚ, nejpozději 4. října 2024.

Vytištěnou a signovanou žádost žadatel doručí na formulářích uvedených v bodě **10)** tohoto programu osobně či poštou do podatelny MěÚ Krásná Lípa, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa.

7) Kritéria pro hodnocení žádosti:

- ✓ Před zahájením opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení shlédne stávající stav příslušná komise. O stavu před zahájením opravy bude pořízena jednoduchá fotodokumentace. Komise určí, která stěna fasády nebo část střechy bude považována za čelní nebo průčelní. Příspěvek na rekonstrukci oplocení se bude týkat pouze strany čelní – přilehlé k ulicím (včetně vrat a branky). Tento příspěvek není určen na výstavbu nového oplocení, pouze na rekonstrukci stávajícího.
- ✓ S opravou nesmí být započato do doby pořízení fotodokumentace stávajícího stavu. V případě nutnosti lze domluvit dřívější termín místního šetření a to na odboru výstavby, investic a životního prostředí MěÚ Krásná Lípa na tel. 412 354 832, e-mail: mares@krasnalipa.cz (p. Mareš).
- ✓ Nejpozdější termín dokončení opravy a podání písemného oznámení je stanoven na **31. října 2024.**
- ✓ **Dokončení opravy fasády, střechy a rekonstrukce oplocení oznámí majitel objektu písemně** na OVIŽP MěÚ, komise posoudí nový vzhled a oznámí RM, zda podmínky pro přiznání byly splněny.
- ✓ Žadatel o dotaci na opravu střechy spolu s oznámením o ukončení opravy předloží doklad o způsobu likvidace původní krytiny (eternitové, plechové, tašky pálené i betonové, živičné pásy, asfaltové šindele apod.).
- ✓ Ve zvláštních odůvodněných případech rozhodne rada města o výjimce z pravidel.

8) Lhůta pro rozhodnutí o žádosti:

- od 1. března 2024 do 15. prosince 2024

9) Podmínky pro poskytnutí dotace:

- ✓ Formuláře žádosti si zájemci mohou vyzvednout na odboru výstavby, investic a životního prostředí Městského úřadu v Krásné Lípě (dále jen OVIŽP MěÚ), na podatelně MěÚ nebo jsou ke stažení na stránkách města www.krasnalipa.cz.
- ✓ Na dotaci není právní nárok a finanční prostředky budou přidělovány až do **vyčerpání limitu** (stanoveného v rozpočtu města) postupně tak, jak budou opravy realizovány, resp. zkontrolovány.
- ✓ Neúplné žádosti nebudou přijímány.
- ✓ Dotace bude vyplácena pouze bankovním převodem. Číslo účtu uvede žadatel ve smlouvě o poskytnutí dotace při jejím podpisu.
- ✓ Mezi uchazeče o příspěvek nebudou zařazeni ti žadatelé, kteří mají nevyrovnané závazky vůči městu (dluhy na nájemném, poplatky ze psů, za odpad apod.).

10) Přílohy:

Příloha č. 1 Žádost o dotaci na opravu fasády

Příloha č. 2 Žádost o dotaci na opravu střechy

Příloha č. 3 Žádost o dotaci na rekonstrukci oplocení

Příloha č. 4 Vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

Jan Kolář
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Sejmuto z úřední desky dne:.....

www.krasnalipa.cz

**Veřejnoprávní smlouva č. 2024/xx/xx - xxx o poskytnutí dotace
z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2024
pro Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení**

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Město Krásná Lípa se sídlem Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa

IC: 00261459

zastoupené Janem Kolářem, starostou města

bankovní spojení:

(dále jen poskytovatel)

a

Jméno:

Adresa:

R.Č.

bankovní spojení:

(dále jen příjemce)

Článek 1**Účel a podmínky poskytnutí dotace**

- (1) Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční podpory (dotace) výše uvedenému příjemci ve výši,- Kč, která je specifikovaná v čl.1/3 této smlouvy z rozpočtu města Krásná Lípa na rok 2024.
- (2) Příjemce provedl na své nemovitosti v souladu s Dotačním programem na opravu fasád, střech a oplocení v roce 2024 (dále „Dotační program“) opravua tuto skutečnost písemně oznámil poskytovateli dotace.
- (3) Výše dotace, poskytnutá příjemci bude vyplacena jednorázově dle podmínek Dotačního programu a ve výši podle druhu skutečně uskutečněné opravy a její výměry v m² nebo bm tak, jak je specifikováno v čl. 3 této smlouvy.

Článek 2**Podmínky čerpání dotace**

Schválená dotace bude po kontrole splnění všech podmínek dotačního programu převedena jednorázově formou bezhotovostní platby na účet příjemce, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to zpravidla do 30 dnů po podpisu této smlouvy (nejpozději však do 31. 12. 2024)

Článek 3**Vyúčtování dotace**

Pro vyčíslení a vyúčtování dotace budou použity hodnoty dle podmínek dotačního programu – fasáda: za čelní stranu 100,- Kč/m² a za ostatní stěny 50,- Kč/m², max. 15 000,- Kč, střecha: za čelní stranu 90,- Kč/m² a za ostatní strany 40,- Kč/m², max. 15000,- Kč, za oplocení 150,- Kč/ bm, max 4000,- Kč. .

www.krasnalipa.cz

Článek 4**Ostatní ujednání**

- (1) Příjemce dotace prohlašuje, že není dlužníkem města Krásná Lípa ani jeho příspěvkových organizací či dceřiných společností.
- (2) Příjemce bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn zveřejnit vhodným způsobem finanční podporu města Krásná Lípa.

Článek 5**Odstoupení od smlouvy**

- (1) V případě porušení podmínek uvedených v této smlouvě ze strany příjemce, má poskytovatel právo odstoupit od smlouvy a požadovat vrácení poskytnuté dotace v plné výši či její části.
- (2) Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení příjemci s uvedením důvodu odstoupení a částkou, kterou poskytovatel požaduje vrátit

Článek 6**Závěrečná ustanovení**

- (1) Příjemce svým podpisem stvrzuje, že tuto smlouvu četl, a že souhlasí s jejím zněním. Výslovně se zavazuje, že podmínky poskytnutí dotace bude respektovat a je si vědom možných důsledků porušení této povinnosti.
- (2) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dotační program na opravy fasád, střech a oplocení v roce 2024 byl schválen zastupitelstvem města Krásná Lípa dne 4. 12. 2023 usnesením č. 6 - xx/2023. Poskytnutí dotace příjemci bylo schváleno usnesením rady města č. xx - xx/2024 ze dne xx. xx. 2024.
- (4) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z toho jeden stejnopis pro poskytovatele, jeden stejnopis pro příjemce.

V Krásné Lípě dne.....

V Krásné Lípě dne.....

.....
Město Krásná Lípa
Jan Kolář
starosta

.....
jméno příjemce